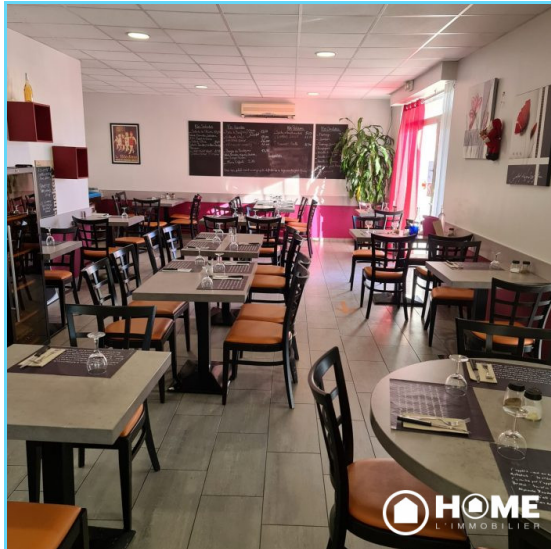


245 160 €
Prix du fonds :

224 m²

Juvignac



Affaire exceptionnelle

Activités	Bar brasserie, Restaurant
Loyer	1 999 € /mois
Surface	224 m ²
État général	En excellent état
Parking	Parking commun
Couverts salle	60
Couverts terrasse	30
Sanitaires	Oui

Référence VF046, Mandat N°109 Brasserie aménagé, équipée et climatisé avec extraction.

Au sein d'une zone commerciale du Nord de Montpellier, Home l'Immobilier vous propose ce Bar/Brasserie/Restaurant d'une surface de 224 m² dont 64 m² de véranda, et d'une terrasse de 10 places, disposant d'une licence IV.

Cet établissement offre un très gros potentiel de développement.

Actuellement ouvert uniquement le midi, vous avez la possibilité d'exploiter l'établissement en bar l'après-midi et en restaurant le soir

Stationnement assuré par de nombreuses places de parking.

A découvrir très vite.

Les bilans et éléments administratifs vous seront fournis après une première visite.

Votre contact: Francis Turner: 0688659693

RSAC N° 878 939 883 MONTPELLIER

Les points forts :

- Très fort potentiel de développement



HOME "L'IMMOBILIER"
19 Impasse du Petit Houx
34790 Grabels



Francis TURNER

f.turner@homelimmobilier.fr

Agent commercial

RSAC 878939883 RSAC Montpellier

RCP

MRC SAC I201911FRS0000000024741A00

06 88 65 96 93



SAS Alliance Immobilier Services A.I.S au capital de 10 000 € • 19 Impasse du Petit Houx 34790 Grabels • SIRET 850 945 197 000 18 • TVA FR79850945197 • Carte pro 3402 2019 000 041 378 délivrée par CCI Hérault • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel